

Số: 160.58./TB-THADS

TP. Hồ Chí Minh, ngày 31 tháng 7 năm 2024

THÔNG BÁO

**Về việc không có người tham gia đấu giá, trả giá
hoặc bán đấu giá không thành**

Kính gửi: Các thừa kế của cụ Lê Văn Bốn và cụ Nguyễn Thị Huỳnh

Căn cứ khoản 1 Điều 104 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự số 1050/2022/QĐST-DS ngày 12/7/2022 của Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định sửa chữa, bổ sung quyết định sơ thẩm số 717/QĐ-SCBSBA ngày 08/11/2022 của Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 152/QĐ-CTHADS ngày 04/10/2022, số 1402/QĐ-CTHADS ngày 28/12/2022, số 1417/QĐ-CTHADS ngày 04/01/2023, số 1499/QĐ-CTHADS ngày 11/01/2023, số 3468/QĐ-CTHADS ngày 18/7/2024 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 1105/QĐ-CTHADS ngày 29/11/2022 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 399/QĐ-CTHADS ngày 21/6/2023 của Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Thông báo về việc không có người tham gia đấu giá, trả giá hoặc bán đấu giá không thành số 3261/TTĐG ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Trung tâm Dịch vụ Đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh.

Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh thông báo cho các thừa kế của cụ Lê Văn Bốn và cụ Nguyễn Thị Huỳnh.

Nội dung:

Ngày 04/7/2024, Chấp hành viên Cục thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh ban hành Thông báo thi hành án số 296/TB-THADS về việc bán đấu giá tài sản đối với Nhà đất số 172 Cao Đạt, Phường 01, Quận 5, Thành phố Hồ Chí Minh.

Ngày 30/7/2024, Trung tâm Dịch vụ Đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh ban hành Thông báo số 3261/TTĐG về việc đấu giá không thành đối với Nhà đất số 172 Cao Đạt, Phường 01, Quận 5, Thành phố Hồ Chí Minh.

Trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày nhận được Thông báo này các bên có quyền thỏa thuận về mức giảm giá tài sản (đối với trường hợp tài sản đưa ra bán đấu giá lần đầu) hoặc người được thi hành án có quyền nhận tài sản để trừ vào số tiền được thi hành án (đối với lần giảm giá thứ hai trở đi). Nếu các bên không thỏa thuận hoặc thỏa thuận không được về mức giảm giá hoặc người được thi hành án không đồng ý nhận tài sản để trừ vào số tiền được thi hành án thì Chấp hành viên sẽ quyết định giảm giá tài sản để tiếp tục bán đấu giá.

Vậy, thông báo để các thừa kế của cụ Lê Văn Bốn và cụ Nguyễn Thị Huỳnh biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân TP. Hồ Chí Minh;
- Đăng tải trên cổng thông tin điện tử;
- Niêm yết tại trụ sở Cục THADS TP.HCM;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Hoàng Thị Thanh Huyền